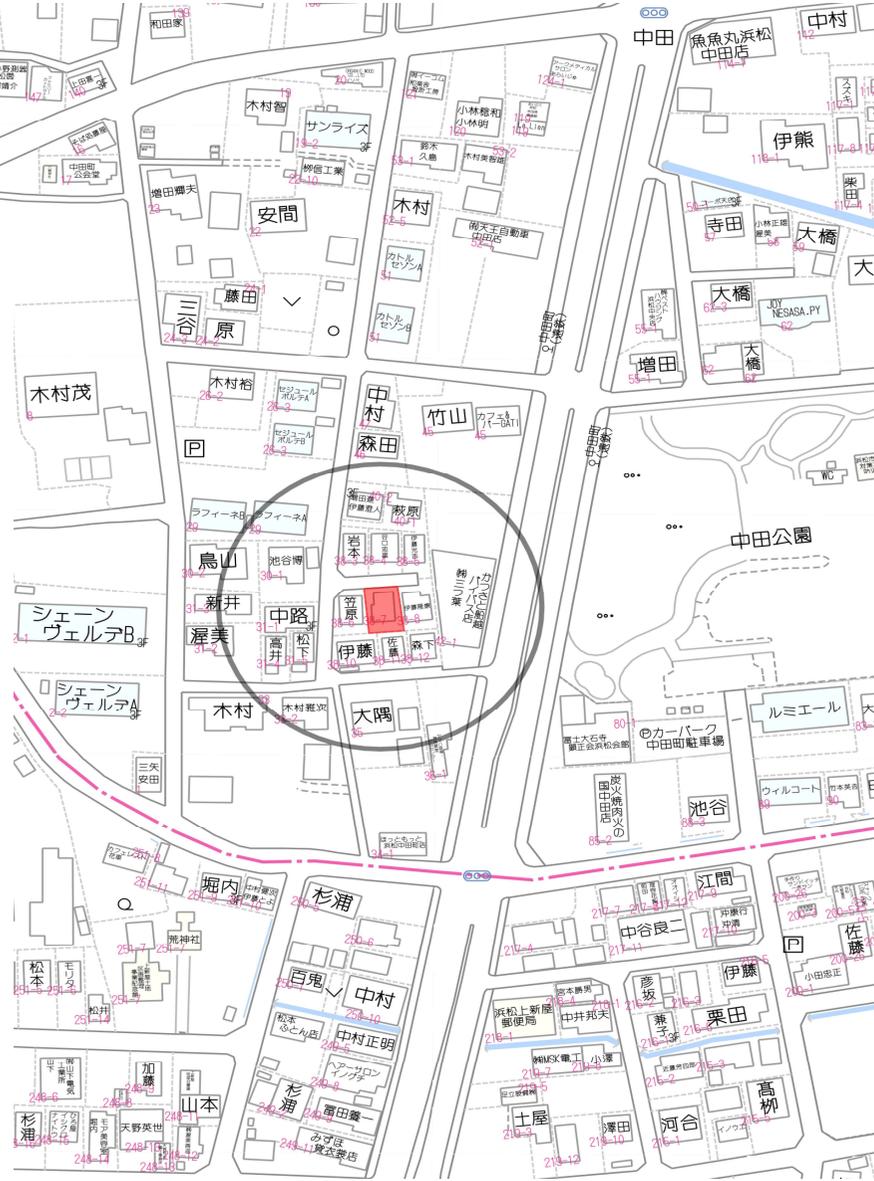


★周辺に大型ショッピングセンター、ホームセンター、スーパーマーケット等の施設充実！！
 ★丸塚バイパス至近の為、各方面へのアクセス良好！！
 ★子供と遊べる中田公園が近く、飲食店も多数あり、生活環境が整った場所です！！



物件種目	中古住宅
最寄駅	遠州鉄道 曳馬駅
価格	14,800,000円(税込)

物件所在地	浜松市中央区中田町38番7・38番9・39番5		
校区	与進北小学校・与進中学校		
交通	遠鉄バス「中田町」バス停 徒歩2分(146m)		
土地面積	(公簿 38-7) 120.10 m ² 約36.33 坪	38-9 39-5 位置指定道路 (持分あり)	106.21 m ² 持分6分の1
建物	構造・規模	木造スレート葺2階建	
	面積	延べ 94.39m ² (約28.55坪)	
	間取内訳	DK11.7帖・和室8帖・洋室9帖・洋室8帖・納戸	
土地権利	所有権	地目	宅地
総戸数	1戸	築年月	平成12年4月
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業地域
建ぺい率	80 %	容積率	300 %
他の法令上の制限			
現況	空	引渡日	相談
駐車場	2台		
接道状況	北側約5.0m位置指定道路に間口約9.39m接する		
設備	上下水道・プロパンガス		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・現況渡し ・外壁塗装工事済 ・全居室エアコン有 ・クロス張替済 ・トイレ新品 ・告知事項有(心理的瑕疵) 		

会員番号		物件番号	
------	--	------	--



株式会社貢献不動産
 免許番号:静岡県知事(1)第14530号
 (公社)全日本不動産協会・(公社)不動産保証協会

〒435-0041 静岡県浜松市中央区北島町201-2 203号
 TEL:053-424-7335 FAX:053-424-7336
 E-mail:kouken-f@chic.ocn.ne.jp
<https://www.kouken-f-baikyaku.com/>

■報酬形態 分かれ
 ■取引態様 専任
 ■情報公開日